



Qualitatives Wohnen mit Nachhaltigkeit
seit über 125 Jahren.

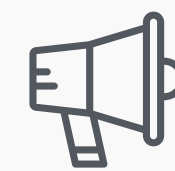


SCHWARZOTT Einrichtungshaus & Werkstatt

SCHWARZOTT

Einrichtungshaus und Werkstatt

—
Innenarchitektur und individuelle Planung nach Maß.
Fertigung durch die eigene Tischlerei.





agenda.

- 04.** **125 Jahre Schwarzott**
Von der 1 Mann Bautischlerei zum heutigen Familienunternehmen.
- 09.** **Das Einrichtungshaus**
Mit einer Ausstellungsfläche von mehr als 1000m² das größte Planungsstudio im Umkreis von Baden.
- 12.** **Die Produktion**
Individuelle Fertigung durch die modernst ausgestattete eigene Tischlerei.
- 14.** **Unser Portfolio**
Wir lassen unsere Arbeiten für uns sprechen.
- 33.** **Soziale Nachhaltigkeit.**
Die Unterstützung der lokalen Gemeinschaft ist uns ein Anliegen.



Schwarzott - Qualität aus Tradition.

1897 wurde die Wiener Secession gegründet,
das Riesenrad nahm im Wiener Prater seinen Fahrbetrieb auf
und Karl Schwarzott legte mit der Gründung einer Bautischlerei
den ersten Baustein für das heutige Familienunternehmen.



Alles begann 1897 in der Wienerstraße 13.

In 125 Jahren entwickelte sich die kleine ein Mann Bautischlerei zu einem Familienunternehmen mit drei festen Standbeinen: dem Einrichtungshaus in der Wienerstraße, der Produktion am Grundauerweg und dem Business Park in der Wienerstraße.

1897

Unternehmensgründung



1953

Ausbau der Produktionsfläche.



1980

Eröffnung des Einrichtungshauses.



1997

Neubau der Produktionshalle.



2015

Eröffnung des Business Park.

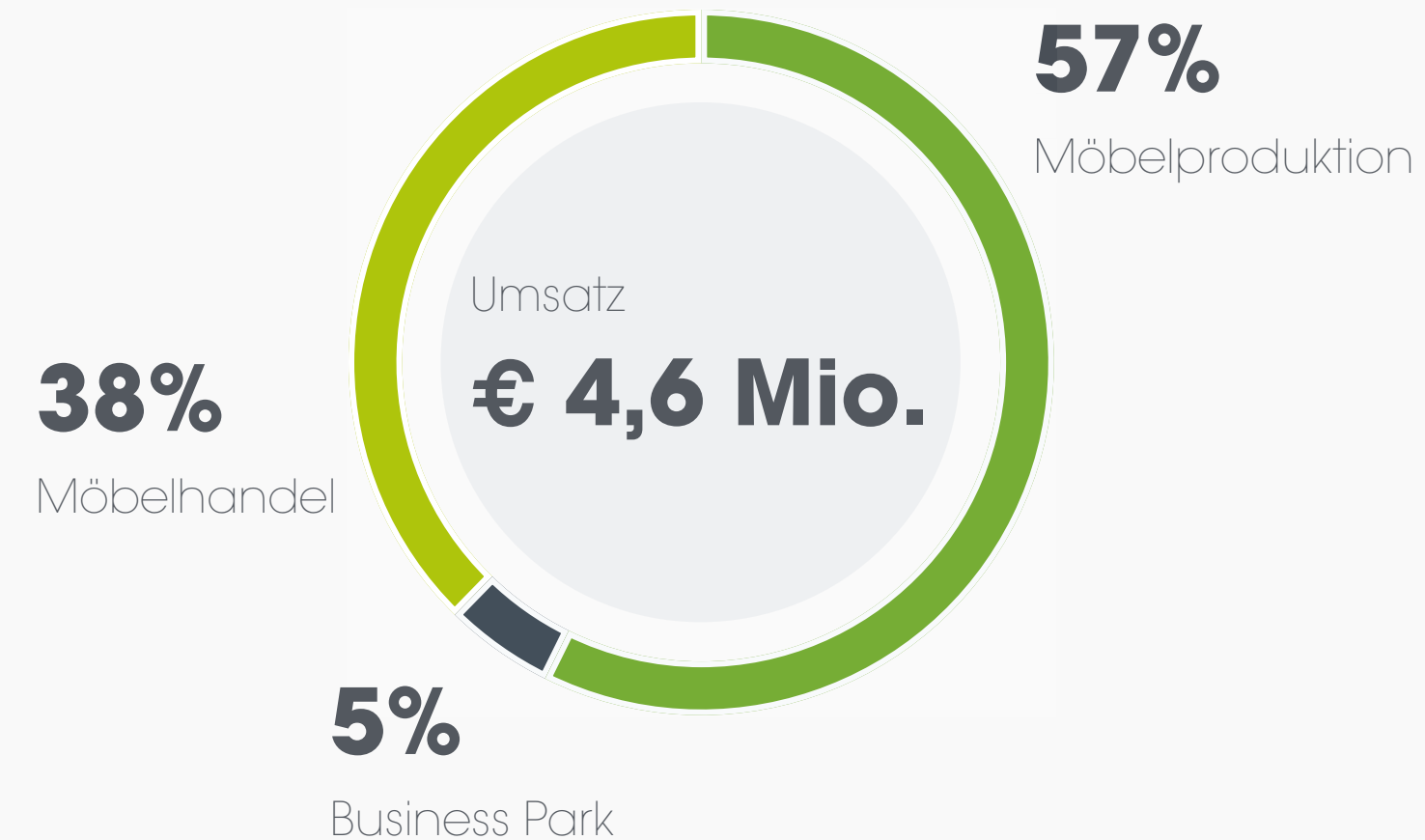


Heute steht das Familienunternehmen Schwarzott auf drei festen Standbeinen:

Das **Einrichtungshaus** in der Wienerstraße 13–21 betreut vorwiegend Privatkunden und zeigt auf 1000m² Ausstellungsfläche alles was das Herz begehrt;

Die **Produktion** am Grundauerweg 17 richtet sich hauptsächlich an Geschäftskunden;

Und dem **Business Park** in der Wienerstraße. Hier sind in der ehemaligen Produktionshalle seit 2015 zehn weitere Unternehmen angesiedelt.



In Fact:

2000m² Produktionsfläche

1000m² Verkaufsfläche

1800m² Business Park



Das Unternehmen Schwarzott ist weiterhin fest in Familienhand.

—
Mag. Karl Schwarzott lässt es sich nicht nehmen, die Tischlerei weiterhin mit seinem Know-how zu unterstützen.

Geschäftsführer Ing. Johann Schwarzott betreut neben seiner Geschäftsführertätigkeit vorrangig die Casinos Austria im Bereich Spieltechnik.

Elisabeth Schwarzott-Velich leitet das Einrichtungshaus in der Wienerstraße.

Ing. Peter Schwarzott für Marketing und Projektleitung zuständig, betreut hauptsächlich planungsintensive Projekte im Privatbereich.

Ein hochqualifiziertes Team.

Wir das Schwarzott-Team bestehend aus Innenarchitekten, Professionisten und Handwerkern. Sie haben die Vorstellungen, wir setzen sie um.

Produktion.

Individuelle Fertigung durch die eigene Tischlerei.

Einrichtungshaus

Innenarchitektur und individuelle Planung nach Maß.

4 Produktion
Projektleiter

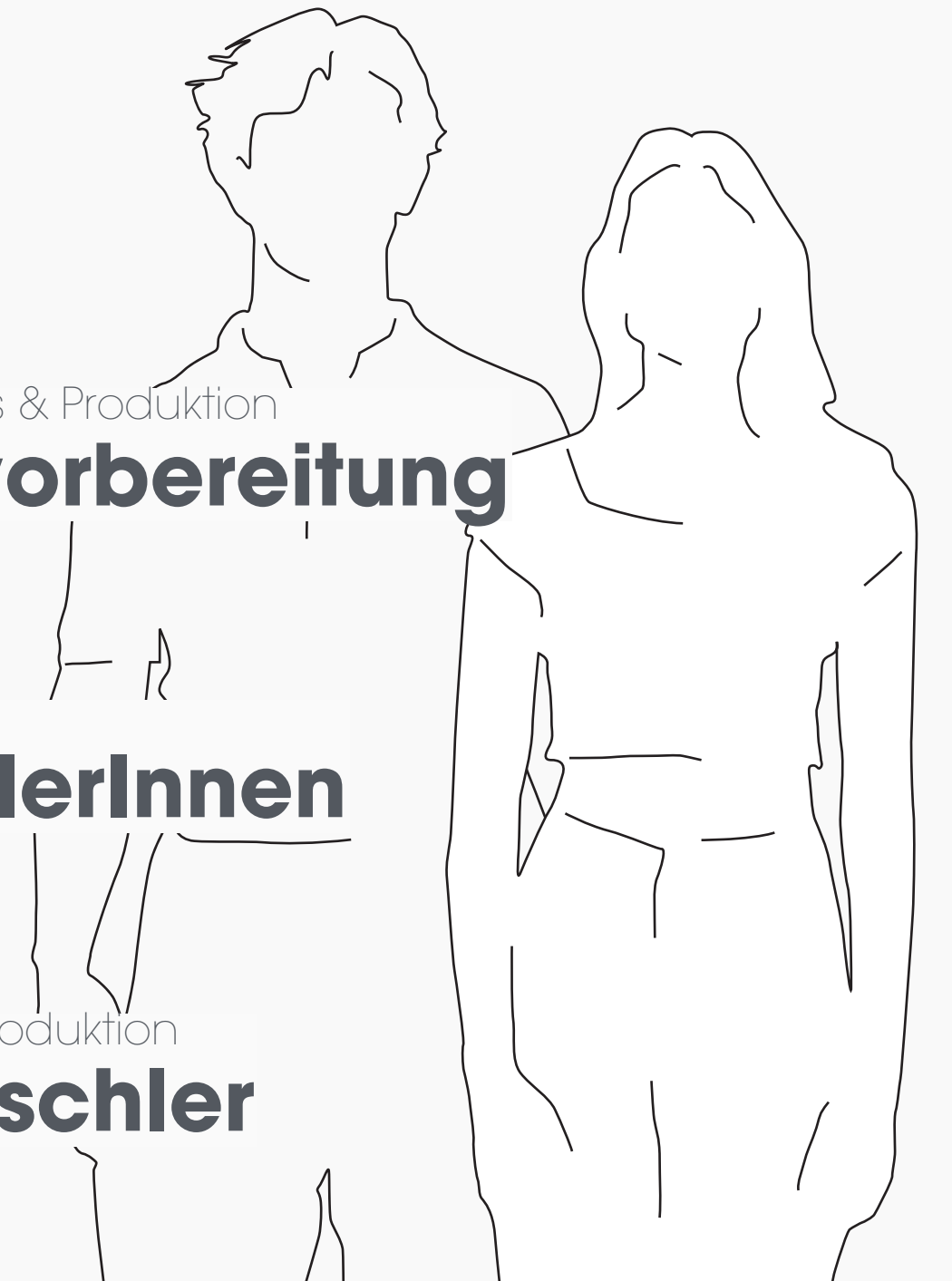
4 Einrichtungshaus
InnenarchitektInnen

4 Produktion
Lehrlinge

2 Einrichtungshaus & Produktion
Arbeitsvorbereitung

11 Produktion
TischlerInnen

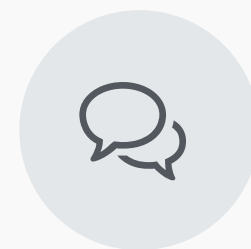
10 Einrichtungshaus & Produktion
Montagetischler



Design steht bei uns ganz hoch oben!

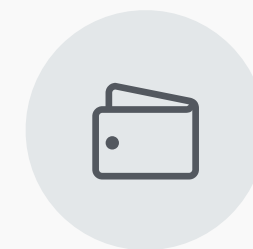
Das Einrichtungshaus

Auf einer Ausstellungsfläche von mehr als 1000m² finden Sie garantiert jenes Designelement, welches am besten zu Ihnen passt.



Erstellen eines Konzept

Die Gestaltung Ihres Traums beginnt mit einem auf Sie abgestimmten Möblierungsentwurf.



Budget Planung

Detaillierter Kostenvoranschlag; Abstimmung der Ausführung und des Umfangs.



Detail Planung

Erstellen der Ausführungspläne, übergreifend für Tischler, Elektriker und Installateur.



Ihr Traum wird wahr

Abstimmung sämtlicher Termine bis zur Montage. Individuelle Fertigung durch die eigene Tischlerei.

ÜBER 100 MARKEN – MADE IN EUROPE

Mehr als 30.000 Produkte stehen bereits in unserem Sortiment online zur Auswahl, um genau das Wohlfühlzuhaus zu schaffen, dass perfekt zu Ihnen passt. Vom Kuschelkissen bis zur Leseleuchte.

Unsere Top Marken:

TEAM7



ein echter WITTMANN

Poliform

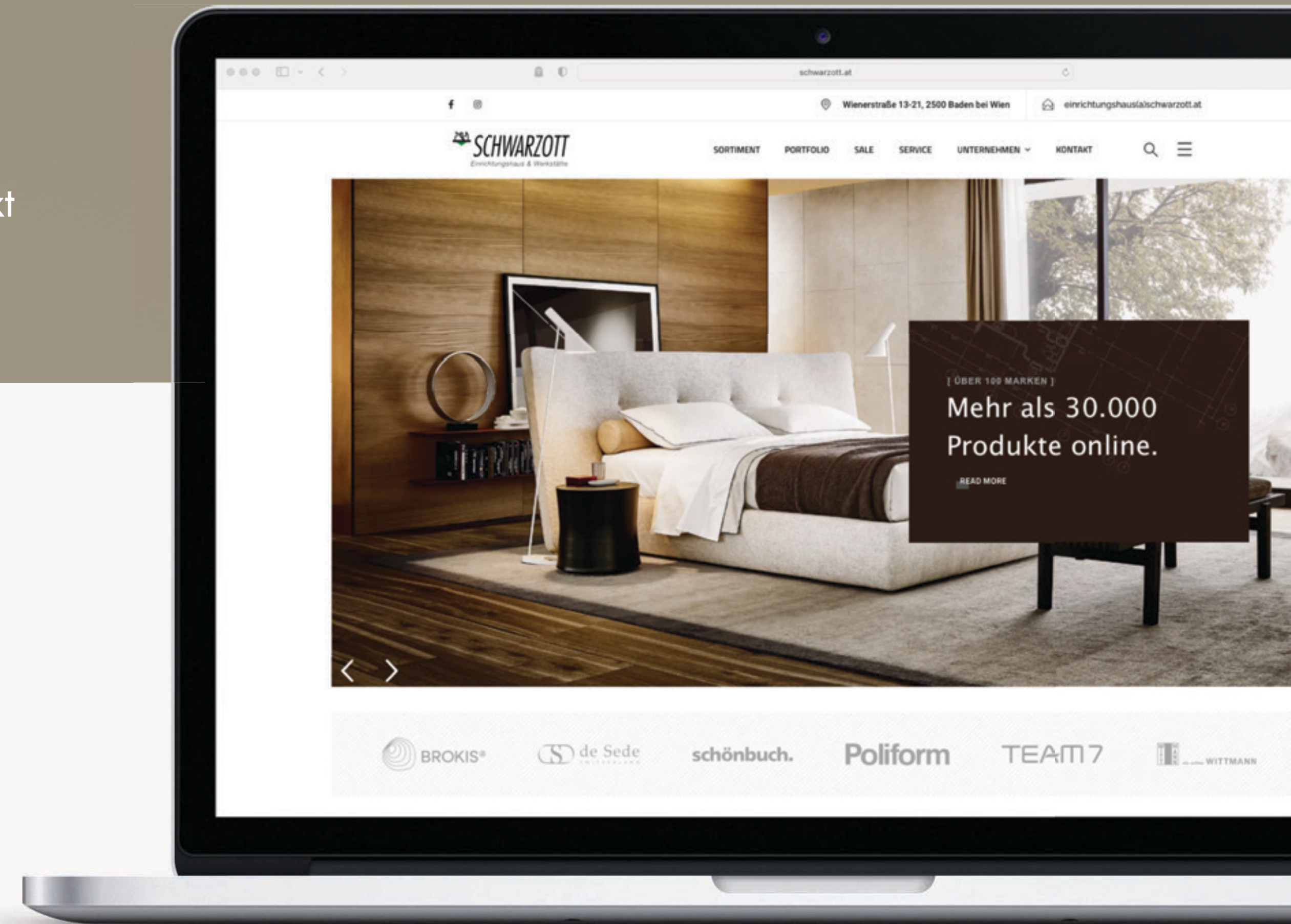
de Sede
SWITZERLAND

COR

DEDON

BROKIS®

interlübke



Unser Service – Ihre Vorteile



Planen

- Planung privater Wohnräume sowie Großprojekte
- Beratung bei uns im Einrichtungshaus oder bei Ihnen zu Hause
- Persönlich durch unsere Innenarchitekt/innen
- Exaktes Vermessen Ihrer Räumlichkeiten
- Erstellung eines kompletten Raumkonzepts



Organisieren

- Erstellen der notwendigen Elektro- und Installateurpläne
- Abstimmung sämtlicher Termine bis zur Montage



Ausführen

- Individuelle Fertigung durch die eigene Tischlerei
- Ergänzt durch rund 100 internationale Marken.
- Montage durch unser eigens geschultes Personal

Qualität, die Beeindruckt.

Die Produktion.

Individuelle Fertigung durch die eigene Tischlerei.
Pünktliche Lieferung, sicherer Transport und die fachgerechte
Montage zeichnen unser Unternehmen aus.



Wohnbereich



Objektbereich



Türen & Kastenfenster



Spieltechnik

Nachhaltige Herstellung.

Dies macht uns nicht nur unabhängiger, es sichert auch die natürlichen Lebensgrundlagen für zukünftige Generationen.

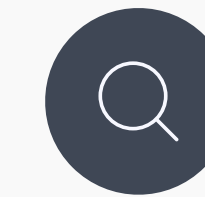


Grüner Strom

Seit 2020 wird der Strom für die Produktion aus einer 60 kWp Photovoltaikanlage am Dach der Produktionshalle erzeugt.
Im Einrichtungshaus sorgt seit 2023 eine 30 kWp Photovoltaik mit Stromspeicher dafür, dass die Beleuchtung der Schauräume auch in der Nacht klimaneutral erfolgen kann.

Elektromobilität

Vier Elektroautos stehen für Kundentermine, Baubesprechungen und Ausmesstermine sowie ein E-Transporter für Montagen zur Verfügung - Gespeist mit Sonnenenergie vom Dach.

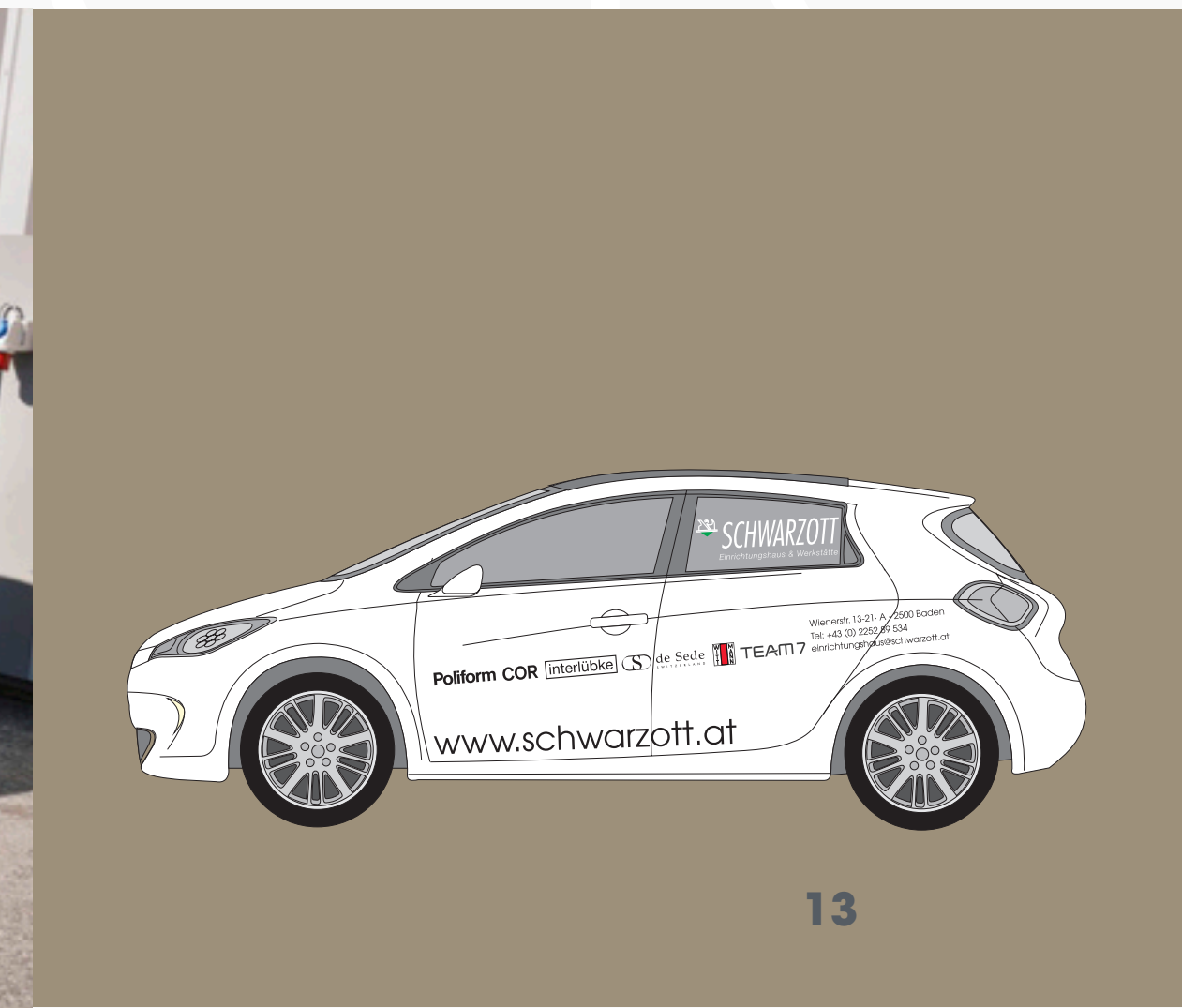
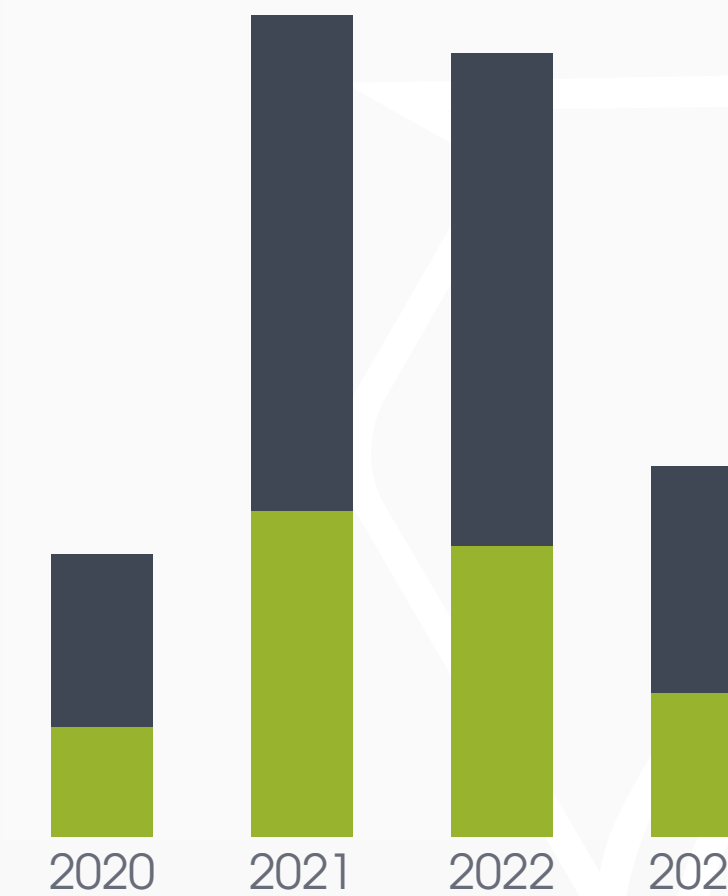


Stromerzeugung
193,1 MWh



Eigenverbrauch
122,3 MWh

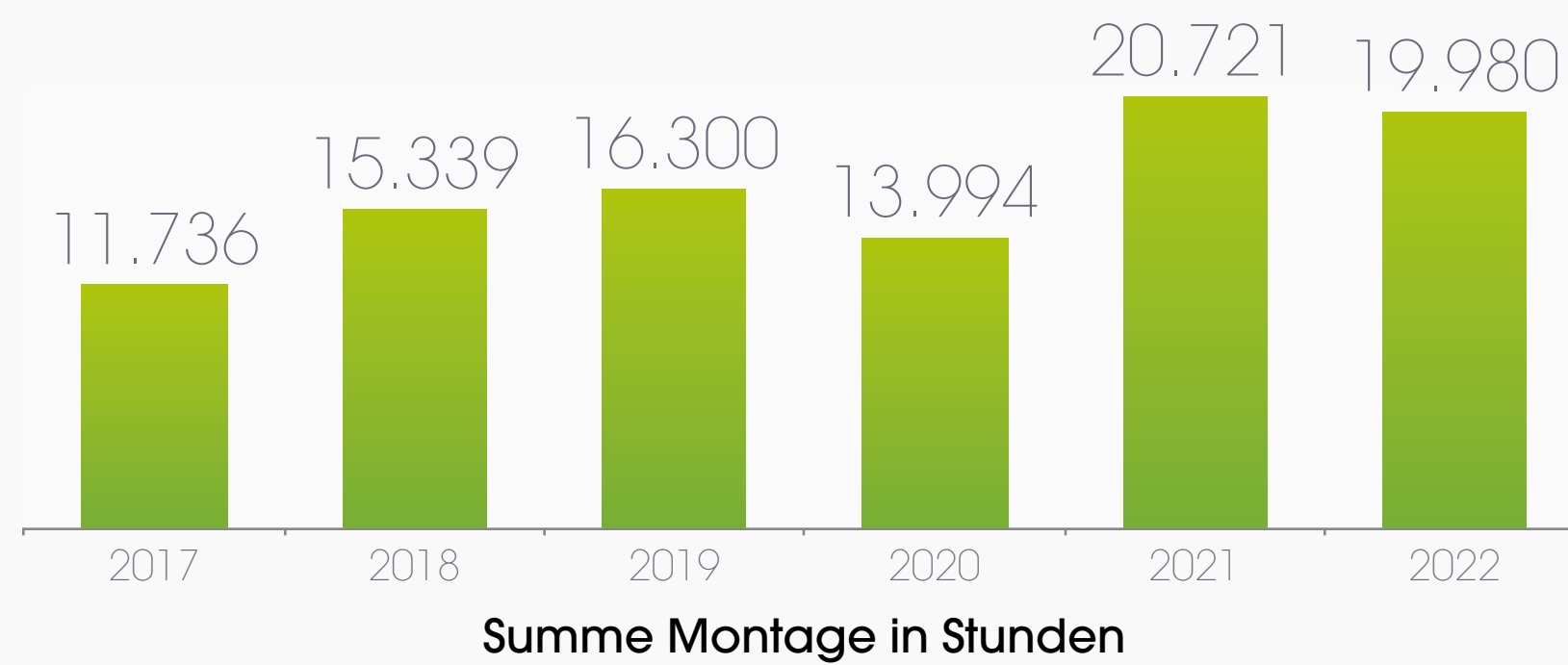
Stand 06.2023



UNSER PORTFOLIO

Wir lassen unsere Arbeiten für uns sprechen.

Als Komplettausstatter plant Schwarzott mit Ihnen Ihr Eigenheim oder die maßgeschneiderte Objekteinrichtung für Ihr Unternehmen. Das Service umfasst die maßgerechte Planung eines Raumes bis zur gesamten Innenarchitektur eines Objektes.



1.
Planung und Beratung



2.
Individuelle Fertigung



3.
Lieferung und Montage





Hotel Gabrium

2340 Maria Enzersdorf
Architekt: Isa Stein
Projektleitung: Mag. Karl Schwarzott
Durchführung: 2017



Schneidergruft

2540 Bad Vöslau

Architekt: kosaplaner

Projektleitung: Mag. Karl Schwarzott

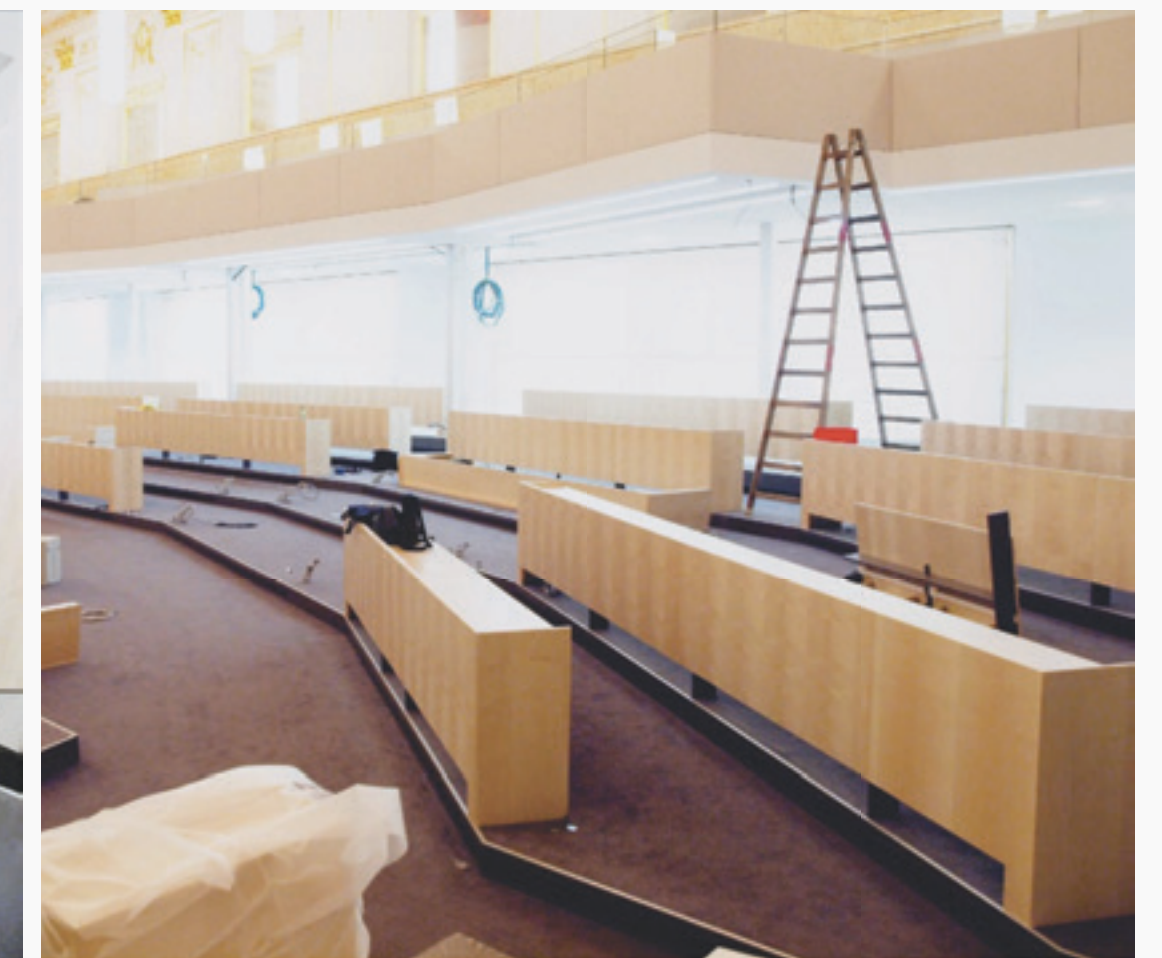
Durchführung: 2022

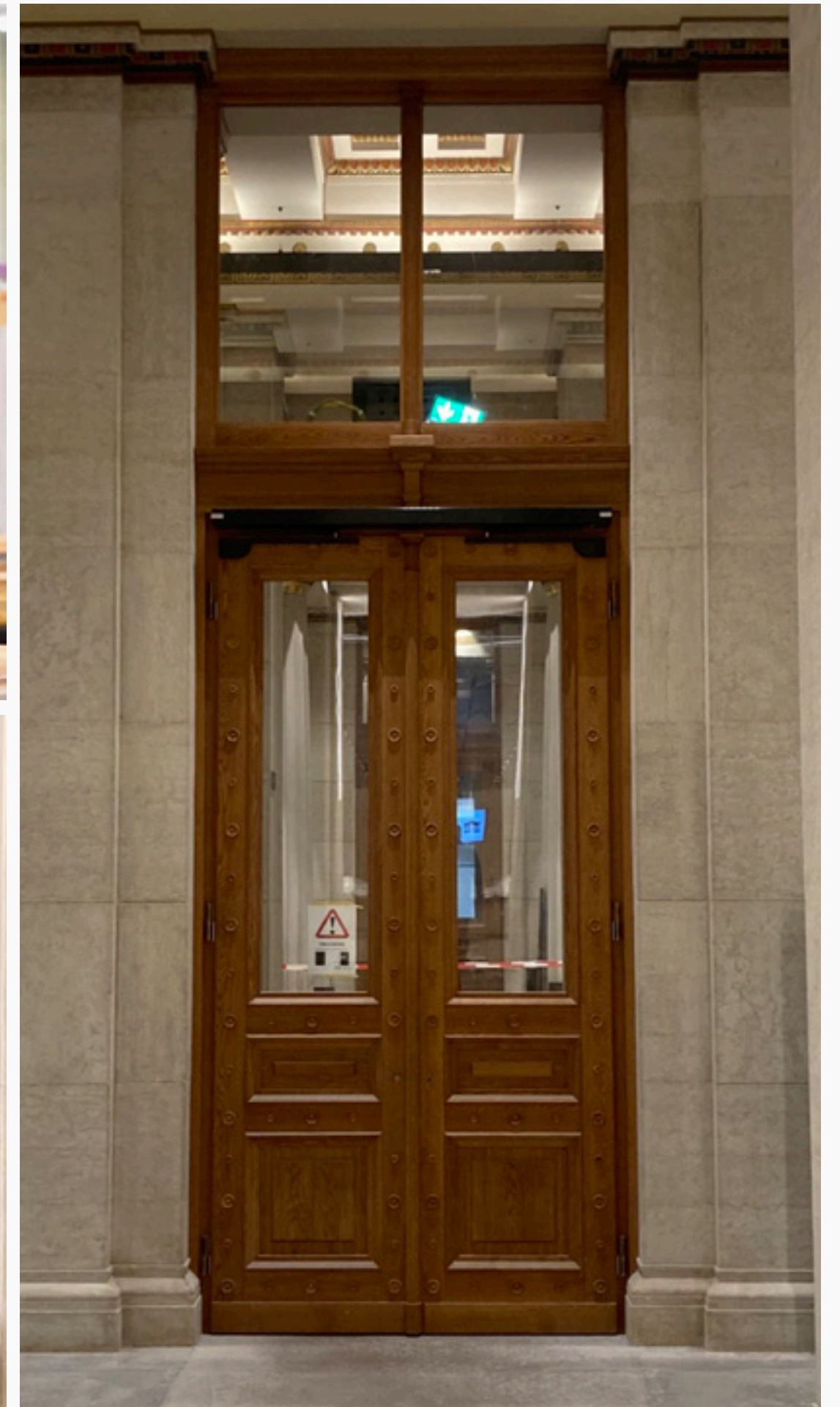




Ausweichquartier Hofburg

1010 Wien
Architekt: Bettina Bauer
Projektleitung: Peter Pinisch
Durchführung: 2017





Türen Parlament

1010 Wien

Architekt:

Projektleitung: Peter Pinisch

Durchführung: 2019 bis 2023





Gelenkzentrum

1130 Wien

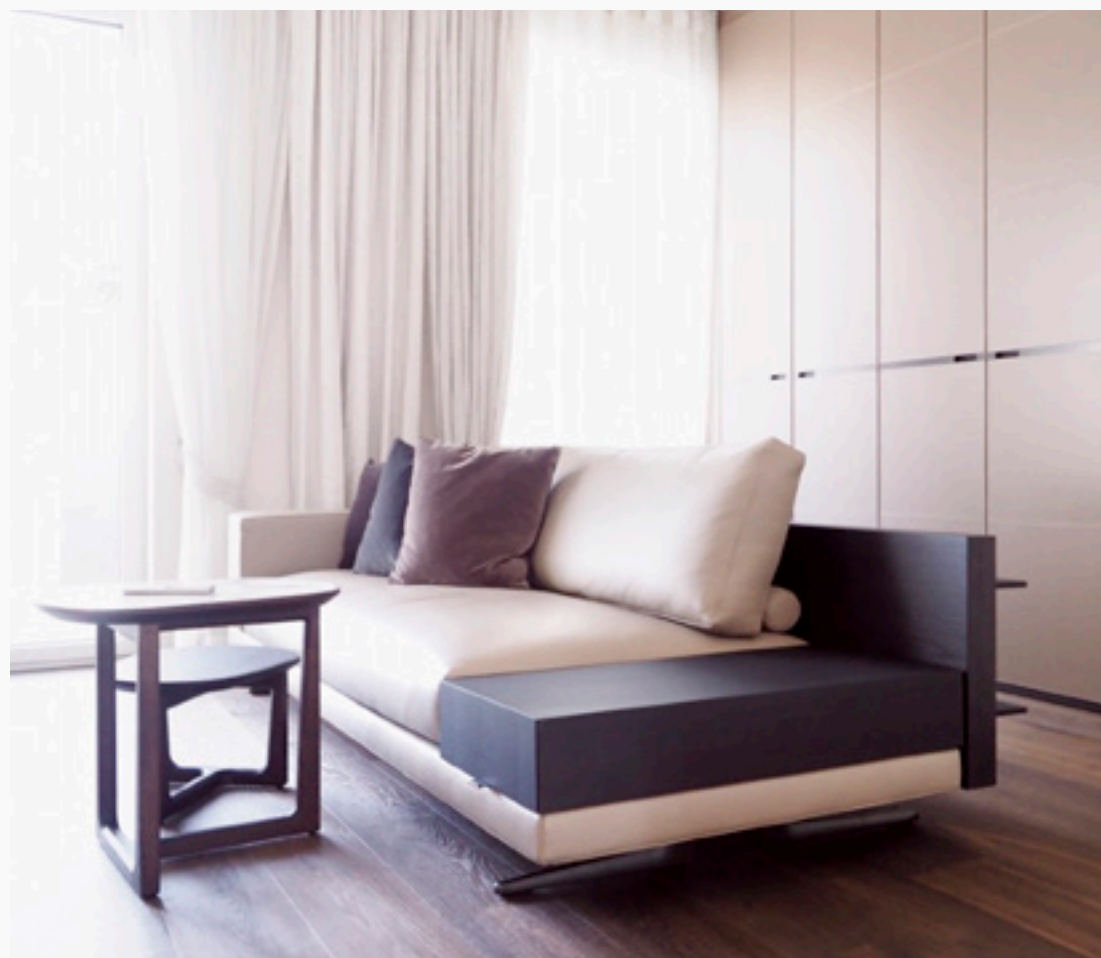
Architekt: Matthias Kargl

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2018




Penthouse
2500 Baden
Architekt: Team Schwarzott
Projektleitung: Elisabeth Schwarzott
Durchführung: 2019





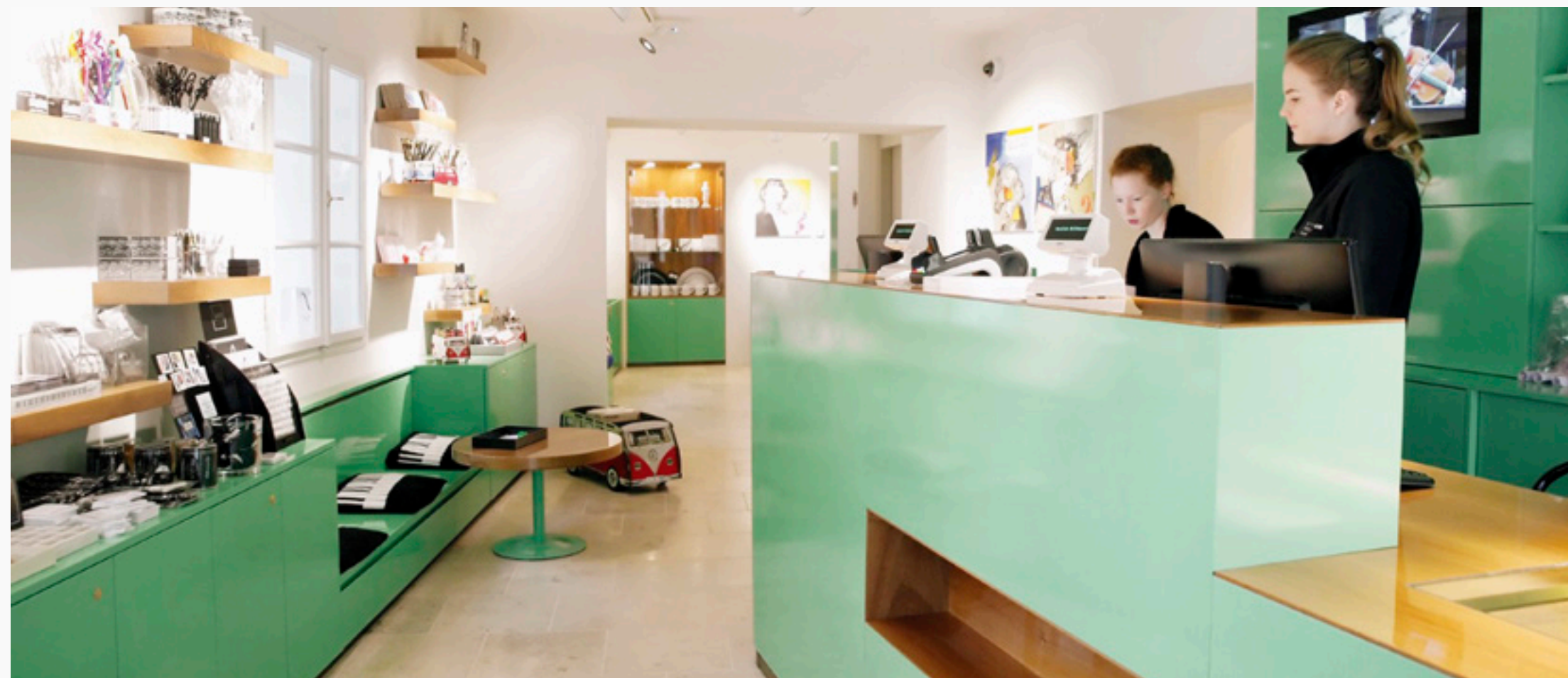
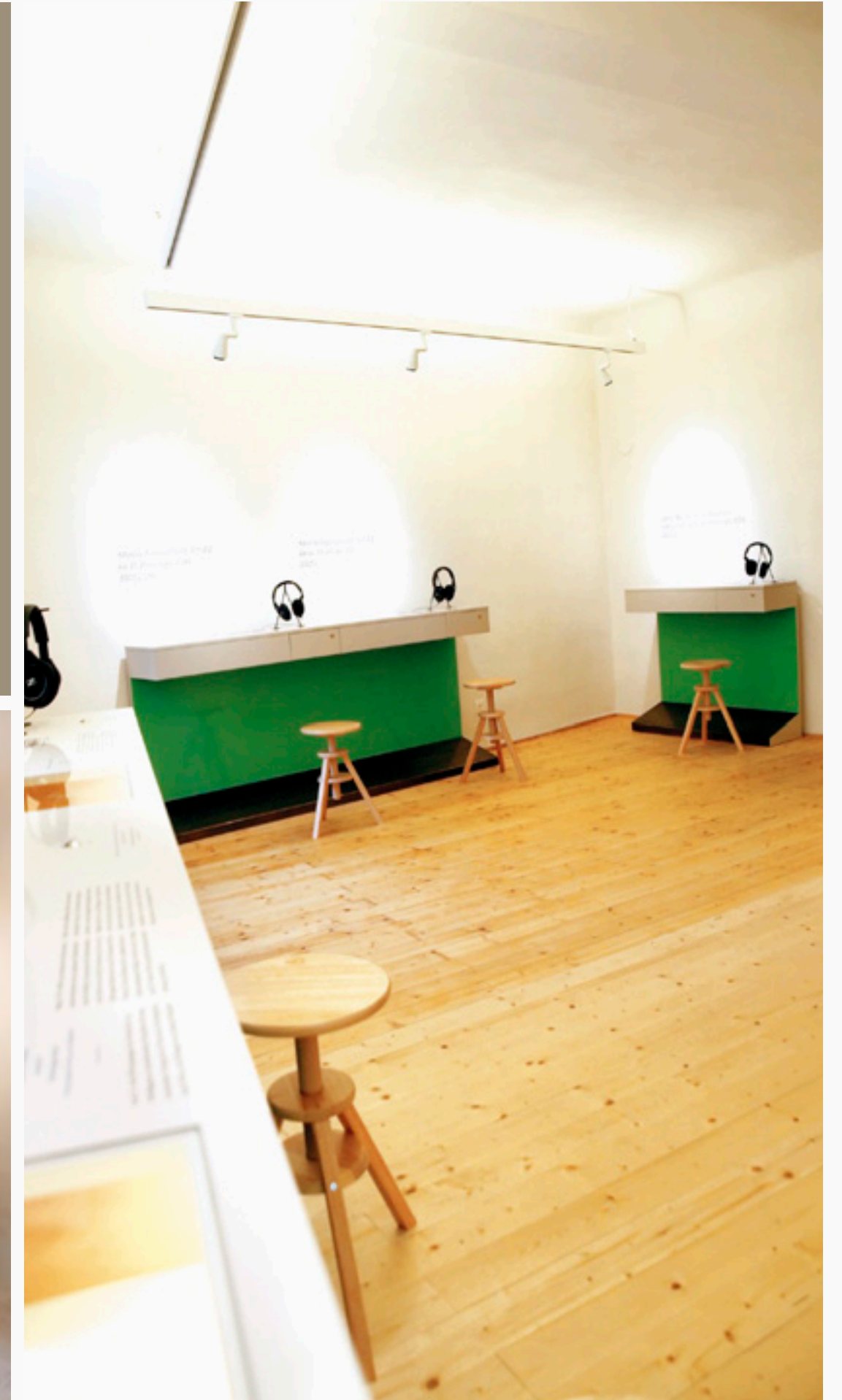
Beethovenhaus

2500 Baden

Architekt: Richard Messner

Projektleitung: Mag. Karl Schwarzott

Durchführung: 2014





Innentüren

2500 Baden
Architekt: Team Schwarzott
Projektleitung: Peter Pinisch
Durchführung: 2017



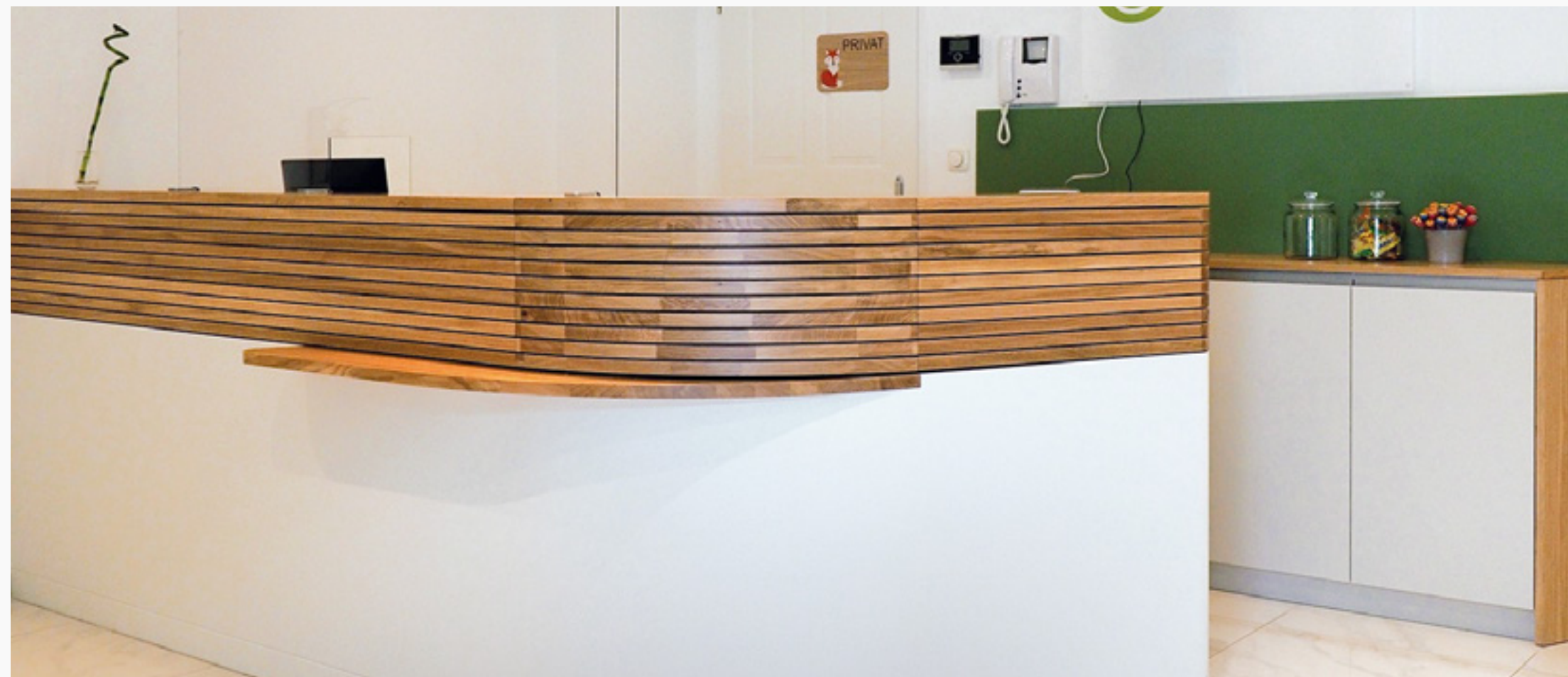
Kinderpraxis Neunkirchen

2620 Neunkirchen

Architekt: Team Schwarzott

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2022





Fenster Strandbad

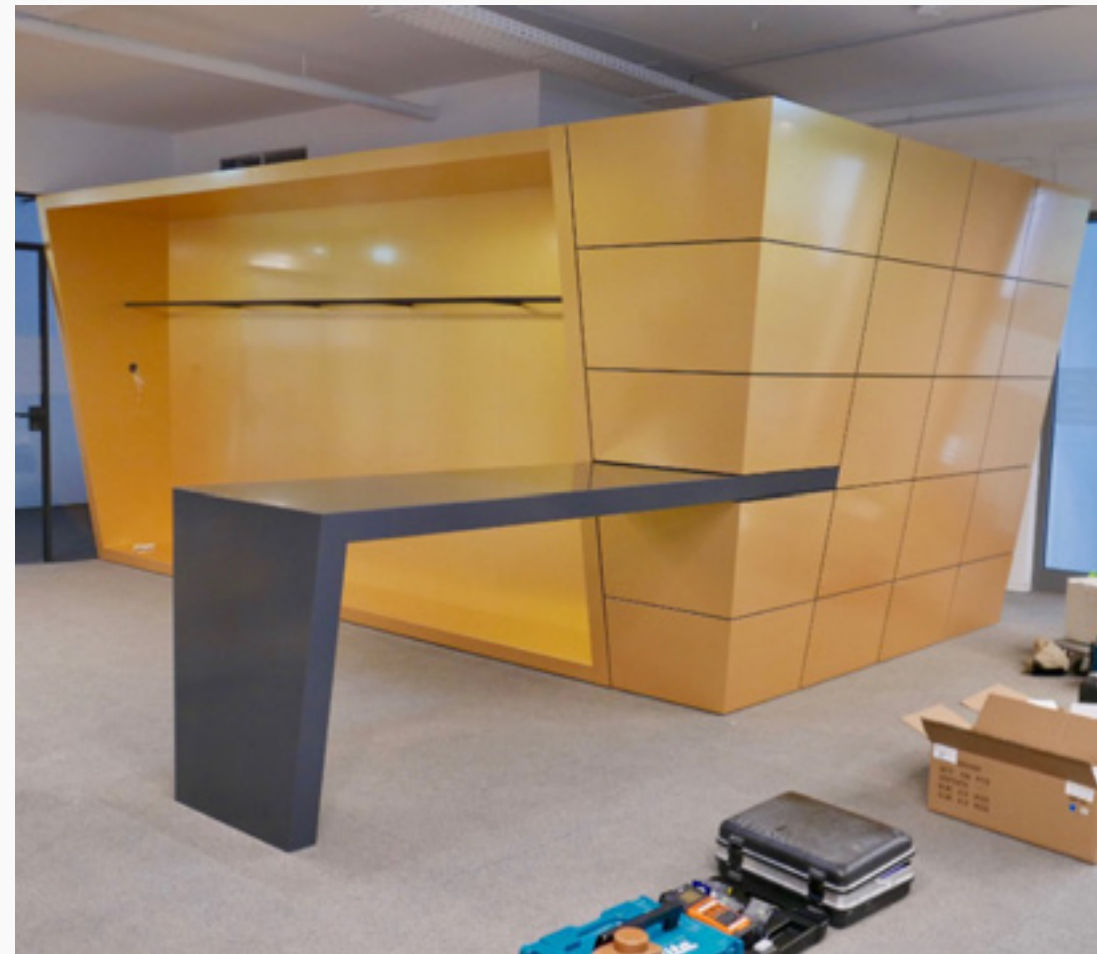
2500 Baden

Architekt: /

Projektleitung: Peter Pinisch

Durchführung: 2019





SCC WIEN

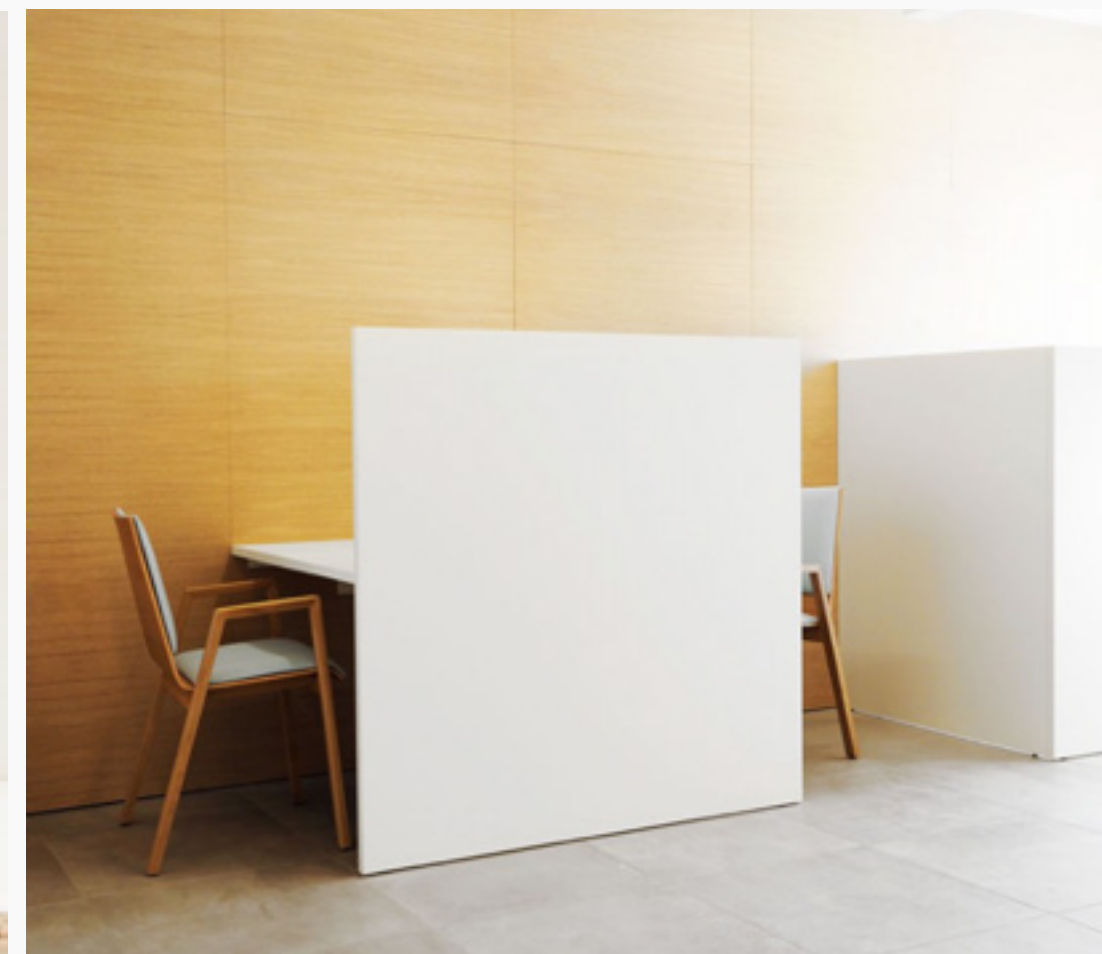
1130 Wien

Architekt: Isa Stein

Projektleitung: Peter Pinisch

Durchführung: 2019





SKA-RZ Felbring

2723 Muthmannsdorf

Architekt: Brand

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2019



Ordination Dr. Stokreiter

1130 Wien

Architekt: Dipl. Ing. Arch. Ramstorfer

Projektleitung: Mag. Karl Schwarzott

Durchführung: 2009





Spieltechnik

Europaweit

Architekt: Team Schwarzott

Projektleitung: Ing. Johann Schwarzott

Durchführung: seit 1994



SKA-RZ Laab im Walde

2381 Laab im Walde

Architekt: Brand

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2018





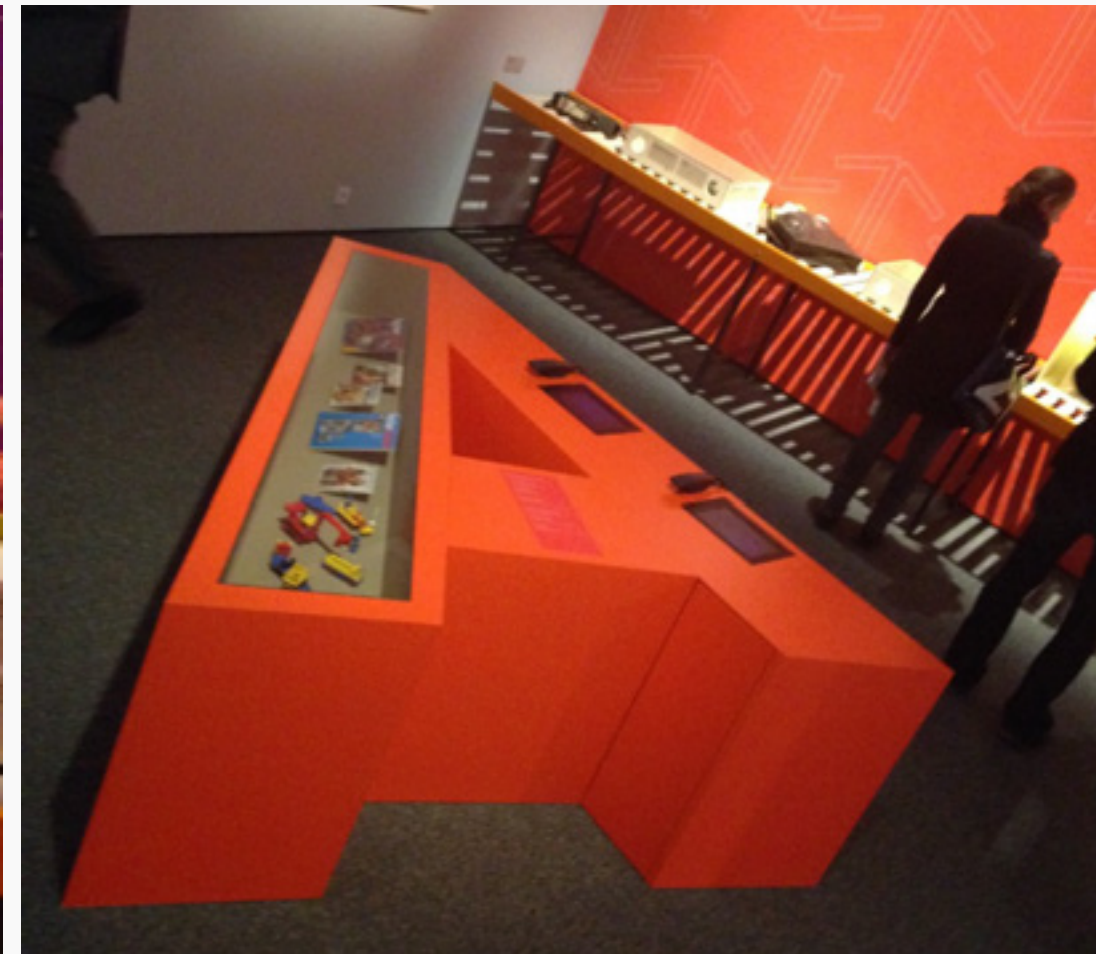
Penthouse

2500 Baden

Architekt: Team Schwarzott

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2018



Die 70er Jahre

3382 Schallaburg
Architekt: GABU Heindl
Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott
Durchführung: 2016



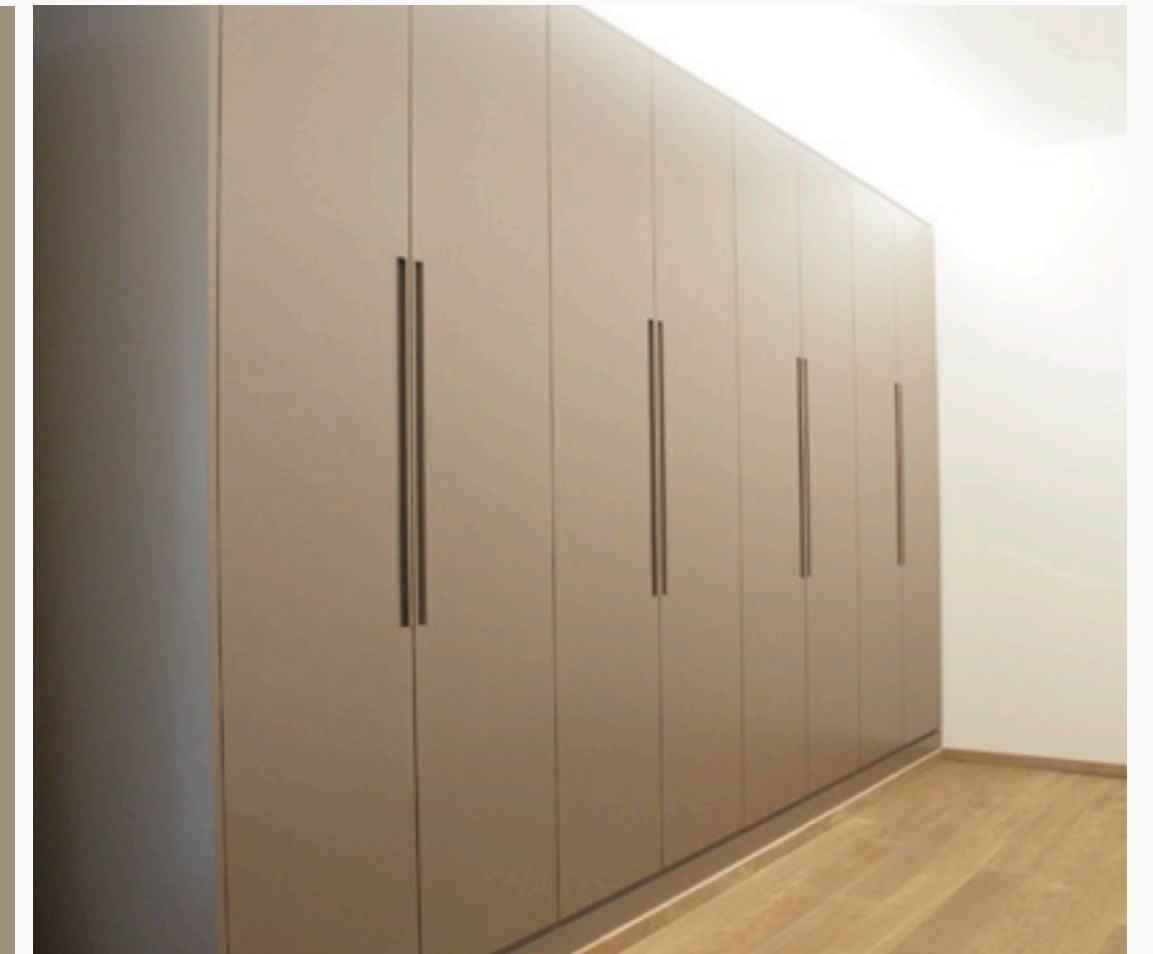
Penthouse

1170 Wien

Architekt: Kai Hagmüller

Projektleitung: Ing. Peter Schwarzott

Durchführung: 2013



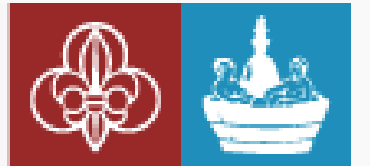


Soziale Nachhaltigkeit.

Wir unterstützen mit mehreren Initiativen die lokale Gemeinschaft.



Badener Pfadfinder und Pfadfinderinnen



POLIZEI Kalender



Beyond Bühne für Neugierige



Badener Stadtlauf.

15 km Firmenlauf in der 3er Staffel.



Unterstützung der freiwilligen Feuerwehren.

Üben von Rettungseinsätzen unter möglichst realen Bedingungen.



Betriebsausflüge.

Gemeinsam einmal im Jahr, eine ganzen Tag auf Besichtigungstour.





 **SCHWARZOTT**
Einrichtungshaus & Werkstätte

Thank You

Bleiben wir in Kontakt.

Einrichtungshaus

Wiener Straße 13–21, 2500 Baden

Tel: +43 2252 89 534 0

einrichtungshaus@schwarzott.at

www.schwarzott.at

Produktion

Grundauerweg 17, 2500 Baden

Tel: +43 2252 24 224 0

produktion@schwarzott.at

